



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS  
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS**

VšĮ Kauno technologijos universitetui  
el. p. ktu@ktu.lt  
el. p. asi@ktu.lt  
el. p. evaldas.ramanauskas@ktu.lt

2025-09- Nr.  
Į 2025-09-26 Nr. DV19-MI69-95

Kopija  
UAB „CityForm LT“  
el. p. info@cityform.lt

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos  
Kauno teritoriniam skyriui

Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai

**DĖL PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMO KAUNO MIESTO  
ISTORINĖS DALIES, VAD. NAUJAMIESČIU (UNIKALUS KODAS KULTŪROS  
VERTYBIŲ REGISTRE 22149), IR JOS APSAUGOS ZONOS TVARKYMO PLANO  
RENGIMO ETAPO BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMO STADIJOJE  
PARENGTAI SPRENDINIŲ KONCEPCIJAI**

Planavimo organizatoriaus funkcijas vykdančias Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas), veikdamas 2024-05-23 Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu, ir jos apsaugos zonos tvarkymo plano rengimo paslaugų sutarties Nr. VŠ-70/SV9240155 pagrindu, informuoja teritorijų planavimo dokumentų rengėją VšĮ Kauno technologijos universitetą (toliau – rengėjas), jog jo 2025-09-26 raštu Nr. DV19-MI69-95 (past. atlikus ir išankstinį siuntimą 2025-09-23, 21.32 val. elektroniniu laišku nuo adresato evaldas.ramanauskas@ktu.lt) pateiktas rengiamo Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22149), ir jos apsaugos zonos tvarkymo plano (toliau – Kauno Naujamiesčio tvarkymo planas) (TPD Nr. S-VT-19-22-1061) sprendinių koncepcijos projektas (parengtas rengimo etapo bendrųjų sprendinių formavimo stadijoje) buvo apsvarstytas Departamento direktoriaus 2024-07-01 įsakymu Nr. Į-180 sudarytos Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu, specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengimo procedūrų ir įgyvendinimo kontrolės komisijos (toliau – Kauno Naujamiesčio tvarkymo plano komisija) 2025-09-26 posėdyje.

Atsižvelgdamas į aukščiau nurodytame posėdyje priimtus Kauno Naujamiesčio tvarkymo plano komisijos sprendimus (jos narių balsavimo rezultatus), vadovaudamasis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005-06-23 įsakymu Nr. ĮV-261/D1-322 patvirtintų Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 17.2.1. p., Departamentas pritaria rengimo etape parengtai Kauno Naujamiesčio tvarkymo plano sprendinių koncepcijai, jos pagrindu tolesnius konkrečius sprendinius formuojant pagal sekančias pasirinktas alternatyvas: 1. Kauno Nauja-

miesčio apsaugos zonos (vizualinės apsaugos pozonio) išplėtimas – *II-oji alternatyva*; 2. Kauno Naujamiesčio teritorijos reglamentavimas išskirtomis zonomis – *I-oji alternatyva*.

Šiuo Departamentas patvirtina, jog Kauno Naujamiesčio tvarkymo plano rengimo etapo bendrųjų sprendinių formavimo stadija yra užbaigta ir gali būti atliekami paskesni rengimo etapo sprendinių konkretizavimo stadijai priskirti specialiojo teritorijų planavimo veiksmai. Atkreipiame rengėjo dėmesį, jog Kauno Naujamiesčio tvarkymo plano sprendinių koncepcijoje apibendrinti ir kiti joje tik paminėti sprendiniai sprendinių konkretizavimo stadijoje turės būti išsamiai detalizuoti tekstinėje (-ėse) bei grafinėje (-ėse) šio teritorijų planavimo dokumento projekto dalyse.

Su patvirtinta Kauno Naujamiesčio tvarkymo plano sprendinių koncepcija artimiausiu metu bus galima susipažinti naudojantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacine sistema (TPDRIS) (pasiekama per TPS vartus (<https://www.planuojustatau.lt>)) ir Departamento interneto svetainėje (vedamoje rubrikoje „Teritorijų planavimas“).

Direktorius

Vidmantas Bezaras

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 188692688, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMO KAUNO MIESTO ISTORINĖS DALIES, VAD. NAUJAMIESČIU (UNIKALUS KODAS KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRE 22149), IR JOS APSAUGOS ZONOS TVARKYMO PLANO RENGIMO ETAPO BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMO STADIJOJE PARENGTAI SPRENDINIŲ KONCEPCIJAI
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-09-29 Nr. (9.36 E)2-1941
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Vidmantas Bezaras, Direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VIDMANTAS BEZARAS, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-09-29 14:33:32 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2025-09-29 14:33:38 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-21 11:44:14 – 2028-06-20 11:44:14
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05- 16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.85.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-08 09:36:46)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-10-08 09:36:46 DBSIS